



Recursos de Preparación Para Ser Dueño de Su Hogar

Independientemente de si los programas de Pioneer Valley Habitat for Humanity son los más adecuados para usted, pensamos que podría estar interesado en estos otros recursos para prepararse para ser dueño de su propiedad. Desde clases en grupos hasta asesoramiento individualizado, vale la pena tomarse el tiempo para obtener ayuda en su camino hacia la compra de una vivienda por primera vez.

Clases de Vivienda y Recursos de Asesoramiento

Valley CDC

Ya sea que esté tratando de determinar si ser dueño de una casa es un objetivo realista para usted o si necesita ayuda para planificar ser dueño de su propia propiedad, ofrecemos talleres y asesoramiento individual que lo ayudarán a navegar el complicado proceso de comprar su casa. Llamar (413)586-5855. <http://valleycdc.com/homeownership-services/>

Way Finders

¡Comprar una casa es un gran paso! Es como cualquier cosa que haces por primera vez. Puede ser aterrador. Hay mucho que saber y una serie de pasos a seguir en el camino hacia la compra de una casa. Way Finders está aquí para ayudarlo a superarlo. Ofrecemos sesiones de información, talleres y asesoramiento que presentan los programas y opciones disponibles para hacer posible ser propietario de su primera casa. En Springfield: (413) 233-1500. En Holyoke: (413) 322-8312 <https://www.wayfindersma.org/housing-center/home-buyers>

Rural Development Inc

RDI es una organización sin fines de lucro creada por la Autoridad Regional de Vivienda y Reurbanización (HRA) del condado de Franklin en 1991. RDI trabaja con sus socios para ampliar las oportunidades económicas y de vivienda para los residentes y las comunidades en las zonas rurales del condado de Franklin y la región de North Quabbin en el oeste de Massachusetts. Llame RDI (413) 863-9781. <https://www.ruraldevelopmentinc.org/>

Agencias de Asesoría de Vivienda Aprobadas por HUD

HUD patrocina agencias de asesoría de vivienda en todo el país que pueden brindar asesoramiento sobre la compra de una vivienda, el alquiler, los impagos, las ejecuciones hipotecarias y los problemas crediticios. <https://apps.hud.gov/offices/hsg/sfh/hcc/hcs.cfm?&webListAction=search&searchstate=MA>

Opciones Hipotecarias

My Mass Mortgage

My Mass Home es un recurso integral para ayudar a los compradores de vivienda de Massachusetts a guiar su camino para ser dueño de una casa. <https://www.mymasshome.org>

USDA Direct Mortgage

El Programa de Préstamos Directos de la Sección 502 de Desarrollo Rural del USDA proporciona un camino a las familias de bajos y muy bajos ingresos que viven en áreas rurales para ser dueños de su vivienda, y familias que realmente no tienen otra manera de hacer propiedad de vivienda asequible una realidad. Brindar estas oportunidades de ser propietario de propiedades asequibles promueve la prosperidad, lo que a su vez crea comunidades prósperas y mejora la calidad de vida en las áreas rurales. Llame a la oficina de Hadley al (413) 585-1000 u obtenga más información en línea: <https://www.rd.usda.gov/programs-services/single-family-housing-direct-home-loans>



Recursos de Vivienda Asequible:

En Pioneer Valley Habitat for Humanity creemos que la vivienda es un derecho humano, pensamos que usted podría estar interesado en estos otros recursos para ayudarlo a encontrar viviendas de alquiler asequibles en y alrededor del Connecticut River Valley.

[Housing Navigator Massachusetts](#)

Todo el mundo debería tener información sólida para tomar decisiones sobre una de las decisiones más importantes: dónde vivir. Pero ese no ha sido el caso. Housing Navigator Massachusetts, Inc. es una organización sin ánimos de lucro que está cambiando esto. Nuestro primer lanzamiento, un instrumento en línea gratuito, simplifica la búsqueda de alquileres en todo el estado. <https://housingnavigatorma.org/>

[Way Finders](#)

Encontrar propiedades de alquiler asequibles y seguras puede ser un desafío, Way finders ofrece asistencia para encontrar vivienda dentro de su área y ofrecer asistencia de pago para aquellos que califiquen. Ellos también ofrecen asistencia a aquellos que necesitan orientación para navegar las leyes de vivienda justa, Sección 8 voucher de vivienda y manejo de situaciones desafiantes con los propietarios actuales.

Llame: (413) 233-1600 Correo electrónico: housingsupport@wayfinders.org

<https://www.wayfinders.org/housing-center/support-for-renters>

[Mass.gov](#)

El sitio web Mass.gov ofrece una guía de referencias proporcionada por el Departamento de Vivienda y Desarrollo Comunitario, para familias e individuos que necesitan asistencia de cómo encontrar una vivienda asequible. A través de su web se puede encontrar información sobre viviendas subvencionadas por el estado, asistencia de alquiler, prevención de personas sin hogar, información de cupones de alquiler y más. También ofrecen información sobre opciones de vivienda para personas mayores y personas con discapacidad (AHVP). <https://www.mass.gov/guides/a-guide-to-obtaining-housing-assistance>

[HRA: Franklin County](#)

HRA del condado de Franklin ofrece asistencia a individuos y familias para acceder a una amplia gama de recursos de vivienda. A través del sitio web de HRA, puede acceder a información sobre vivienda de la sección 8, viviendas públicas asistidas por el estado y opciones de alquiler asequibles. HRA también ofrece información para individuos que necesitan asistencia de emergencia por desplazamiento o que se han visto obligados a abandonar sus casas. Llamar: (413) 863-9781. <https://fcrhra.org/contact-hra>

[413 Cares](#)

413Cares es un portal comunitario innovador que brinda acceso en línea, para los residentes en el oeste de Massachusetts, a los recursos disponibles, desde vivienda hasta atención médica, educación temprana y más. <https://www.413cares.org/>